



IMMOBILIER TRANSACTION CONSEIL

1 248 000 €

Villa contemporaine à vendre

5 pièces

Surface : 220 m²

Surface terrain : 8250 m²

Année construction : 2002

Vue : Dégagée

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Pool house, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Buanderie, Calme

4 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



Villa contemporaine Trets réf. 836V1062M - mandat n°1612

TRETS

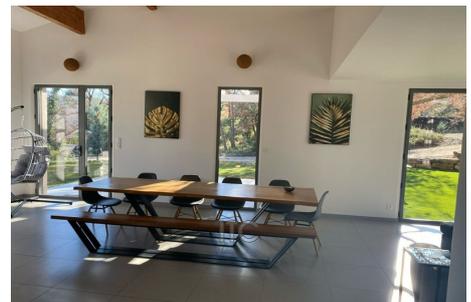
Dans un secteur prisé, environnement verdoyant, et au calme, venez découvrir cette villa contemporaine de type 5, LUMINEUSE et FONCTIONNELLE, bénéficiant de beaux volumes, agrémentée de ses terrasses et son espace piscine...

Vous profiterez également d'un appartement T2 indépendant pour recevoir la famille ou amis !

Vous bénéficierez d'un abri voiture (2 places), mais également d'un grand garage fermé.

Prix : 1.248.000€ honoraires charge vendeur

DPE : D



ITC - 52 avenue Jean Jaurès - 13530 Trets

Tél: +33 (0)4 42 29 22 24 - itc.transactions@orange.fr - www.immobilier-trets-itc.com

RCS 484301361 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet