



IMMOBILIER TRANSACTION CONSEIL

252 000 €

Maison de village à vendre

5 pièces

Surface : 95 m²

Surface séjour : 25 m²

Année construction : Avant 1943

Eau chaude : Chauffe-eau

État intérieur : Bon état

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Buanderie, Cave, Calme

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C



Maison de village Peynier réf. 836V856M - mandat n°1601

PEYNIER Centre-ville

Vous serez charmé par le cachet et les volumes de cette maison de village rénovée, en r+1, de type 5 composée de la manière suivante : au sous-sol se trouve une grande cave voûtée, et au demi-sous-sol un espace buanderie. Au rez-de-chaussée : une cuisine équipée donnant sur un séjour avec cheminée insert. A l'étage : vous trouverez un espace bureau, deux chambres, une chambre double, une salle de bains avec wc et des combles aménageables en partie.

VENDU LOUE (locataire sérieuse en place depuis 2019 pour un loyer de 895€)

Mandat n° 1601

Prix : 252 000 € Honoraires charge vendeurs

DPE : D



ITC - 52 avenue Jean Jaurès - 13530 Trets

Tél: +33 (0)4 42 29 22 24 - itc.transactions@orange.fr

RCS 484301361

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet