



IMMOBILIER TRANSACTION CONSEIL

315 000 €

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 81 m²

Surface séjour : 48 m²

Année construction : 1943

Exposition : Sud nord

Vue : Terrasse

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

État immeuble : Bon

Prestations :

Rénovation totale, Double vitrage, Ballon thermodynamique, Calme, Terrasse, 1 Parking sécurisé

2 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement Trets réf. 836V314A - mandat n°1599

TRETS CENTRE VILLE HORS REMPARTS

AU CALME, dans petit immeuble, en rez de jardin, venez découvrir cet appartement traversant T3 de 82m² entièrement rénové, LUMINEUX et FONCTIONNEL, équipé de nombreux rangements, agrémenté d'une magnifique terrasse de 26m² !

Une place de parking privative sécurisée avec recharge électrique vient compléter le bien.

PRESTATIONS DE QUALITE SOIGNEES ET MODERNES (CLIMATISATION,...)

Régime de la copropriété, 3 lots, Syndic bénévole, pas de procédure en cours.

Prix : 315.000€ honoraires charge vendeur

DPE : B



oraires d'agen

ITC - 52 avenue Jean Jaurès - 13530 Trets

Tél: +33 (0)4 42 29 22 24 - itc.transactions@orange.fr

RCS 484301361

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet