



IMMOBILIER TRANSACTION CONSEIL

185 000 €

**Appartement à vendre**

**2 pièces**

**Surface : 41 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 25 m<sup>2</sup>**

**Vue : Dégagée jardin**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Bon**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Clim réversible, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, 2 belles terrasses, Piscine

1 chambre

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

31/12/2024 - Prix T.T.C



**Appartement Trets réf. 836V315A - mandat n°1603**

TRETS

Dans une résidence sécurisée, au calme, proposant différents services (piscine, tennis, parking voitures), venez découvrir cet appartement T2 (au 1er et dernier étage), lumineux et fonctionnel, avec 2 belles terrasses...

A visiter sans tarder !

VENDU LOUE (locataire sérieuse en place depuis 11/2020)

Mandat n° 1603

DPE : C

Prix : 185.000€ honoraires charge vendeur

Frais et charges :



ITC - 52 avenue Jean Jaurès - 13530 Trets

Tél: +33 (0)4 42 29 22 24 - itc.transactions@orange.fr - [www.immobilier-trets-itc.com](http://www.immobilier-trets-itc.com)

RCS 484301361 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet