



IMMOBILIER TRANSACTION CONSEIL

230 000 €

**Maison de ville à vendre**

**3 pièces**

**Surface : 74 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 31 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2021**

**Eau chaude : Thermodynamique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

1 place de parking, Terrasse, Double vitrage, Fibre, Climatisation, Calme

2 chambres

2 terrasses

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



**Maison de ville Trets réf. 836V1050M - mandat n°1595**

**TRETS CENTRE VILLE HORS REMPARTS**

Venez découvrir cette maison de ville NEUVE, aux prestations RT 2012, de type 3, lumineuse et fonctionnelle par ses nombreux rangements.

Vous serez également séduits par les matériaux de qualité offrant un vrai confort de vie (travertin au sol, climatisation, ballon thermodynamique).

Ce bien bénéficie d'une place de parking privative avec recharge électrique.

Régime de la copropriété, syndic bénévole, pas de procédure en cours.

Mandat n° 1595

Prix : 230.000€ honoraires charge vendeur



ITC - 52 avenue Jean Jaurès - 13530 Trets

Tél: +33 (0)4 42 29 22 24 - itc.transactions@orange.fr

RCS 484301361

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet